



# L'OUVERTURE DE VOTRE COUR et Outdoor Staging

Le premier coup d'œil de l'acheteur commence à l'extérieur



## Entretenez et réparez

Inspectez vos allées pour détecter tout craquement ou fissure, particulièrement sur les surfaces en bois, et réparez-les au besoin. Remettez de niveau ou remplacez les pavés enfoncés ou relevés. Rafraîchissez tout bois traité ou peinture décolorée.

## Meublez vos terrasses

Il est plus que temps d'ouvrir votre terrasse. Mettez-y du mobilier et des fleurs de façon à ce qu'elle soit l'extension du rêve de vos acheteurs, car elle est la prolongation de votre demeure.

Ouvrez votre piscine, spa, fontaine. C'est très vendeur à cette période-ci de l'année...

Ajoutez de la lumière. L'éclairage extérieur embellira votre propriété et votre aménagement extérieur le soir.

En terminant, on peut comprendre qu'il est difficile de trouver le temps de faire tout cela soi-même. Embauchez une main-d'œuvre qualifiée pour faire ces améliorations et vous y trouverez votre compte au moment de la revente de la propriété.

Votre présentation extérieure nécessite-t-elle d'être rafraîchie? Votre aménagement paysager, votre entrée principale et vos allées de jardin propres et fonctionnelles rendent votre propriété des plus invitantes et permettent aussi une circulation sécuritaire. En plus d'encadrer les allées, quelques vivaces et un peu de paillis ajoutent couleur et attrait visuel à votre extérieur.

## Nettoyez, nettoyez, nettoyez

- 1• Éliminez les mauvaises herbes. Faites-le au printemps pendant que les pousses sont encore jeunes.
- 2• Faites le ménage dans vos plates-bandes. Profitez du mois de mai pour diviser vos vivaces, traitez vos arbres et pelouse.
- 3• Nettoyez votre entrée et vos allées.
- 4• Faites disparaître la mousse à la surface et entre les briques avec une machine à pression.
- 5• Enfin, pour effectuer un nettoyage rapide et simple, utilisez un souffleur à feuilles.
- 6• Coupez votre pelouse au moins une fois toutes les deux semaines.
- 7• Enlevez les fils d'araignée et faites briller votre entrée.

